

／これからの暮らしをもっと快適に。東成建設からのご提案です／

東成建設

# 感動リフォーム

東成建設の大切にしていること

目配り・気配り・心配り

出会いを大切に

24時間アフター

おもてなしの心

速さ・価値・安心

リフォーム累計実績 **12,000** 件以上

なぜリフォームを検討されたのか？なにが本当にお困りなのか？わたしたちは、そこから一緒に寄り添います。一番大切にしているのは「東成建設に頼んでよかった」と思ってもらえること。たな板1枚からまるごとリフォームまで、どんなお悩みでもわたしたちにご相談ください。



国土交通省・環境省・経済産業省連携の3つの補助事業

## 住宅省エネ2023キャンペーン

2023年は省エネ住宅がお得！補助が出る優遇制度を上手に使ってみませんか？



ご不明なことはお気軽に、お問い合わせください！  
工藤



### こどもエコすまい支援事業 (国交省)

子育て世代、若者夫婦世帯を対象に ZEH (ゼッチ) レベルの省エネ性能を満たす新築住宅に 100 万円の支援。

新築

補助額 **100** 万円 / 戸 (1 申請 / 戸・世帯)

すべての世帯を対象に、省エネルギーフォーム等を幅広く支援。

工事内容と世帯属性に応じて

リフォーム

補助額 上限 **30** 万円～ **60** 万円 / 戸

対象工事：開口部の断熱改修・外壁・屋根・天井又は床の断熱改修エコ住宅設備の設置他



### 給湯省エネ事業 (経済産業省)

特に CO2 削減効果の高効率給湯器の設置に特化して重点的に支援を行います。

設置する給湯器に応じて

新築

リフォーム

・ヒートポンプ給湯器  
・ハイブリッド給湯器  
・家庭用燃料電池

補助額 **5** 万円 / 台

補助額 **15** 万円 / 台



### 先進的窓リノベ事業 (経産省・環境省)

先進的な断熱性能の窓に交換するリフォームに對して高い補助額で重点的に支援を行います。

リフォーム

工事内容に応じて

補助額 上限 **200** 万円 / 台

※新築は対象外

## 外廻りのリフォーム

まるで新築みたい！

#### 雪底防止フェンス

1m当り (高さ68cm)

**5.5** 万円 / m

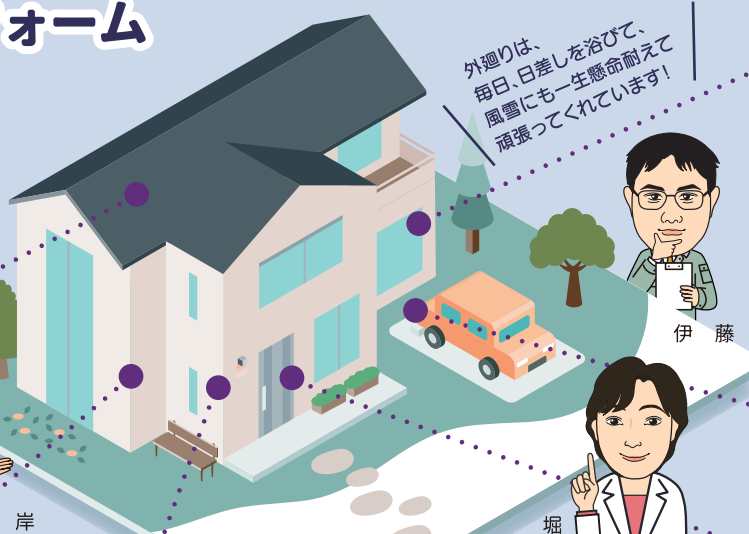


#### 屋根塗装 (シリコン塗装)

前回塗装からの塗替目安: 8～10年

**1,730** 円 / m<sup>2</sup>

施工の流れ: 高圧洗浄・シリコン塗装 (1回)  
※足場費は含まれておりません



外廻りは、毎日、日差しを浴びて、風雪にも一生懸命耐えて頑張ってくれています！

伊藤

堀

#### 外壁塗装

ウレタン 前回塗装からの塗替目安: 7年以内

**2,890** 円 / m<sup>2</sup>

シリコン 前回塗装からの塗替目安: 10年以内

**3,355** 円 / m<sup>2</sup>

施工の流れ: ①高圧洗浄 ②下地処理 ③各塗装  
※足場費は含まれておりません (シーラ) (2回)

#### サイディング貼替

ベーシック セラディール 14mm

**11,550** 円 / m<sup>2</sup>

スタンダード ネオロック 16mm

**12,100** 円 / m<sup>2</sup>

KMEW 強度・遮音性・耐久性  
耐熱性に優れた良質で長持ちする外壁材

グレードアップ 光セラ 18mm

**20,900** 円 / m<sup>2</sup>

金属 はる一番 16mm

**13,530** 円 / m<sup>2</sup>

工事内訳:  
・既設サイディング撤去  
・新規サイディング張り手間一式  
・コーキング一式  
・産廃物処分  
※足場及び下地補強、付属物の撤去・復旧は含まれておりません

#### 断熱内窓樹脂サッシへ取替

※既存木製内窓から取替

大

リビング窓

W1700×H1700

中

寝室窓

W1700×H1200

小

トイレ窓

W750×H800



ノーマルペアガラス

**15.18** 万円

**7.15** 万円

**4.95** 万円



Low-e ガラス

**18.48** 万円

**8.8** 万円

**6.05** 万円

#### 電気自動車用EVコンセント

EV充電コンセント

外壁部設置

注1)200V新規引込は別途  
注2)上記価格は参考価格になります。設置環境により異なる為、都度ご確認ください。

**9.9** 万円～

EV用充電ポート設置

EVスタンド200V

1口タイプ

**81.4** 万円～

#### リフォーム玄関ドア

片袖・ランマ付タイプ (袖飾り・ポスト付)

三協アルミ NOVARIS

アルミ色

木目色にした場合 +50,000円になります。

※他の色・デザインもございます。YKKap、LIXILなど他メーカーについても取扱いできます。

※「断熱内窓YKKapブラマードU」の価格は表面の補助金組み合わせ参考例にて

※「断熱内窓YKKapブラマードU」の価格は表面の補助金組み合わせ参考例にて

#### 玄関フード

I型

巾1.8m×高2.6m

〈工事費込〉

**16.5** 万円～

L型

巾1.8m×奥行0.9m×高2.6m

〈工事費込〉

**24.75** 万円～

## 内装のリフォーム

毎日を快適に！

#### 12帖 居間内装

壁・天井・クロス貼替

**12.65** 万円～

#### 6帖 洋室内装

壁・天井・クロス貼替

**9.9** 万円～

#### 6帖 タタミをフローア

に改修

工事内容

タタミ撤去・処分

木下地・断熱工事

フローア貼

**27.5** 万円～

〈工事費込〉

#### 押入れをクローゼット

に改修

工事内容

既存棚板撤去・

ハンガーパイプ取付

W1645×H2035 (折れ戸)

**20.9** 万円～

〈工事費込〉



住みやすいお部屋にチェンジ！

小野垣

## ハウスクリーニング

水廻り、お部屋のお掃除、窓ガラス清掃、お片付けなどお気軽にご相談ください。

・キッチン清掃 … 15,850円  
・レンジフード分解清掃 … 15,850円  
・浴室清掃 … 15,850円  
・トイレ清掃 … 6,600円  
・お部屋片づけ等(1名2時間) … 6,500円  
など、その他お見積もり致します。

「真心のある建築」に全力を尽くします

東成建設株式会社

24時間のアフターメンテナンス

0120-80-4000

不動産・売買・賃貸 売りたい・買いたいなど、仲介や管理はこちら

旭川 旭川市宮下通22丁目左10号  
TEL 0166-31-5115

札幌 札幌市白石区菊水元町2条2丁目1-5  
TEL 011-875-5121

東成建設

検索

建設業許可/北海道知事(特-2) 上第02196号  
宅地建物取引業者/北海道知事 上川(2) 第1202号  
一級建築士事務所/北海道知事登録(上) 202号



江良

株式会社とうせい

0800-300-4422

宅地建物取引業者/  
北海道知事上川(10)  
第706号



大谷